



Revision der Ortsplanung

Richtplan Ortsentwicklung
Richtplankarte Siedlung, Landschaft und Freiraum

Vorprüfung

Bern, 4. Juli 2019
1703_RPO_festsiedlung_Landschaft_mad - PHS/mno

Massstab: 1:5'000
Planformat: 105/90

BHP RAUMPLAN
Siedlung + Verkehr + Umwelt
Hauptquartier AG | Hubschweg 11 | Postfach 570 | 3000 Bern LI
T 031 281 80 00 | F 031 281 80 01 | info@bhp-raumplan.ch | www.bhp-raumplan.ch

Legende

Massnahmen Siedlung		Nr. Massnahmenblatt
	Zentrumsentwicklung	S 1
	Öffentliche Bauten und Anlagen	S 2
	Entwicklungsschwerpunkt: Bahnhof	S 3
	Verdichtungsgebiete: Zonen mit Planungspflicht	S 4
	Verdichtungsgebiete: Überbauungsordnungen	S 5
	Verdichtungsgebiete: Regelbauzone Wohnen	S 6
	Verdichtungsgebiete: Regelbauzone Arbeiten	S 7
	Umstrukturierungsgebiete	S 8
	Erneuerungsgebiete: Wohnzonen mit Strukturhaltung	S 9
	Eignungsgebiete Siedlungserweiterung (Wohn-/Misch-/Arbeitsnutzung)	S 10
	Nutzungsreserven (Wohnen-/Mischnutzung)	S 11
	Nutzungsreserven (Arbeitsnutzung/Öffentliche Nutzung)	S 11

Massnahmen Landschaft		Nr. Massnahmenblatt
	Aufwertung Grünachse Kilchmattbach	L 1
	Sicherung Grünverbindung Waldegg - Underfeld/Urprung	L 1
	Aufwertung Siedlungsrand	L 2
	Historische Verkehrswege (IVS)	L 3
	von nationaler Bedeutung	L 3
	von regionaler Bedeutung	L 3
	von lokaler Bedeutung	L 3
	Wildwechsel erhalten	L 3
	Erweiterung Golfpark	L 4
	Renaturierung Fließgewässer	L 5

Hinweise	
	Wohngebiete
	Misch- und Kerngebiete
	Arbeitsgebiete
	Gebiete mit öffentlicher Nutzung und Zone für Sport- und Freizeitanlagen
	Grünzone/Erhaltungzone
	Golfpark
	Gemeindegrenze
	Wald
	Gewässer

Genehmigungsvermerke	
Mitwirkung vom	4. Dezember 2018 bis 31. Januar 2019
Vorprüfung vom
Beschlossen durch den Gemeinderat Münchenbuchsee am
Namens der Einwohnergemeinde Münchenbuchsee
Der Präsident:
Der Gemeindegrossrat:
Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:
Münchenbuchsee, den
Der Gemeindegrossrat:
Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung am

